



Ikt. sz.: 17/2016

Tárgy: Önkormányzati fejlesztési
elképzelések támogatása**Tisztelt Polgármester Úr/Asszony!**

A tervező és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény értelmében a Fejér Megyei Építészek Kamarája, mint területi kamara képviseli tagjainak – kamaránk esetében közel 250 fő - érdekeit a hatáskörébe tartozó mérnöki, illetve építészeti tevékenységgel összefüggő ügyekben. A kamara együttműködik a mérnöki, illetve építészeti tevékenységet érintő kérdésekben a területi érdekképviselői és egyéb egyesületekkel, ezen belül a műszaki tudományos egyesületekkel, valamint más köztestületekkel.

A Fejér Megyei Építészek Kamarája 2015. október végén tisztújítást tartott. Az új vezetőség programja szerint – az idézett törvény értelmében - kamaránk segíteni szeretné Fejér megye településeinek fejlesztési elképzeléseit az alábbiak értelmében.

Minden településnek szükséges kidolgoznia egy településfejlesztési koncepciót, település-szerkezeti tervet, melyhez szabályozási tervek, helyi építési szabályzatok kapcsolódnak.

A korábbi általános, részletes rendezési tervekhez kötelező munkarész volt a beépítési terv, koncepció is, ami ma már nem szükséges.

Ennek hiányában, csak a szabályozási paraméterek ismeretében nehéz konkrét fejlesztési elképzeléseket megvalósítani, amelyek az aktuális lehetőségek mellett még folyamatosan változhatnak is.

Így szükség lehet olyan beépítési tervek, vagy akár konkrét tanulmánytervek kidolgozására, amelyek alapjául szolgálhatnak a településük épített környezetének fejlesztésére.

Aktuális feladat lehet például a most bevezetett lakásépítési támogatás segítségével létrehozandó helyi lakóterületek kialakítása is konkrét ajánlati tervek kínálatával.

További feladatot jelenthet kisebb köztéri épületek, építmények tervezése is, gondolok itt pl. buszmegállóra, információs-pihenő helyek kialakítására, stb.

Ehhez szeretnénk segítséget nyújtani oly formában, hogy a fenti fejlesztések megvalósítására előzetes egyeztetés alapján házi tervpályázatot íránk ki a tagjaink részére - vállalva annak költségeit -, amely pályázat nyertese szerepet vállalhatna a további konkrét tervek kidolgozásában.

Amennyiben az önkormányzat egyetért a fenti elképzelésünkkel, vagy egyéb településfejlesztési elképzeléseinkben kérnék segítségünket, úgy szívesen állunk rendelkezésükre és várjuk megkeresésüket.

Székesfehérvár, 2016. január 25.

Tisztelettel:

Németh László
FÉK elnöke